



Spekstraat 8
DEN HAAG

— ■ ■ ■ —
€ 850,- niet BTW belast

Rights Reserved Huib Wonen B.V.

Spekstraat 8

DEN HAAG

Huurprijs: € 850,- niet BTW belast

Status: verhuurd

Type: winkel

Oppervlakte: 46 m²

Kamers:

Oplevering: Gestoffeerd

Wijk: 2005

Vloer: hout

Pantry: ja

Spekstraat 8

DEN HAAG



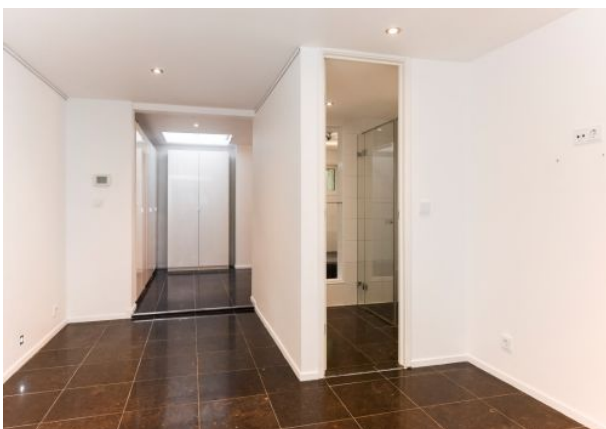
Spekstraat 8

DEN HAAG



Spekstraat 8

DEN HAAG



Spekstraat 8

DEN HAAG



Spekstraat 8

DEN HAAG



Spekstraat 8

DEN HAAG

Algemeen:

Kantoor winkelruimte te huur aan de Spekstraat 8. Dit is een multifunctionele ruimte geschikt voor winkel kantoor of behandelruimte.

Stand en ligging:

midden in de wijk 2005 gelegen aan de populaire winkelstraat Denneweg.

Verhuurbaar oppervlak:

voor verhuur is circa 46 m² beschikbaar, welke als volgt verdeeld is:

Voorkamer met glazen tochtdeuren. Ruimte met pantry. Behandelkamer kantoor achteraan met volledige badkamer.

N.B. genoemde metrages zijn conform opgave verhuurder, indicatief en er is geen NEN 2580 meetstaat opgemaakt.

Het advies aan iedere potentiële huurder de ruimte zelf in te (laten) meten voor verificatie hiervan.

Gebruik:

de ruimte mag worden gebruikt conform artikel 7:230 BW als kantoorruimte en of winkel. Huurder dient zelf onderzoek te doen naar de bestemming van het pand.

Opleveringsniveau:

het object wordt als casco verhuurd. De kantoor winkelruimte beschikt onder andere over de navolgende voorzieningen, welke "om niet" aan huurder ter beschikking worden gesteld:

- huidige vloer, wand en plafondafwerking;
- verwarming door middel van radiatoren welke zijn voorzien van thermostaatkranen;
- sanitaire voorzieningen
- keuken,

Huurder is zelf en voor eigen rekening verantwoordelijk voor de werking, het (periodiek) onderhoud, alsmede de vervanging van alle (technische) installaties.